

# 武汉大学团委大学生活动中心（工学部学生浴室）维修改造工程竞争性磋商公告

## 项目概况

武汉大学团委大学生活动中心（工学部学生浴室）维修改造工程采购项目的潜在供应商应在中经国际招标集团有限公司（武昌区中北路岳家嘴立交山河企业大厦 48 楼 4805 室）获取采购文件，并于 2022 年 3 月 29 日 09 点 30 分（北京时间）前递交响应文件。

## 一、项目基本情况

1.项目编号：ZJZB-ZC-202203-116

2.采购计划备案号：/

3.项目名称：武汉大学团委大学生活动中心（工学部学生浴室）维修改造工程

4.采购方式：竞争性磋商

5.预算金额：人民币 270.61 万元

6.最高限价：人民币 206.521226 万元（其中含暂列金 14 万元整（税前））

7.采购需求：该项目建筑结构框架 2 层、建筑面积 1943.97 平方米；其中包含：装饰装修部分、暖通工程、弱电系统（含交换机、网络配线架、配线架）、安防系统、电气照明、给排水、消防工程、外立面、室外改造、进线电缆、弱电进线光纤等内容。（详见采购文件第三章“项目采购需求”）

(1) 类别：工程

(2) 工程质量标准：合格，供应商在投标时必须作出违约处罚承诺：质量需承诺，工程质量验收不合格的处罚金额，并无条件整改直至合格和全额承担整改费用、工期延误费用。

(3) 其他：供应商参加竞标的报价超过该包采购最高限价的，该包竞标无效；供应商报价须包含该采购需求的全部内容。

8.合同履行期限：工期：90 日历天。计划开工时间 2022 年 3 月 30 日，计划竣工时间 2022 年 6 月 30 日；质保期/保修期：工程质保期自工程竣工验收合格之日起计算，质保期限按照国家规定执行。

9.本项目（是/否）接受联合体投标：否

10.是否可采购进口产品：否

11.本项目（是/否）专门面向中小微企业：是

## 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件；

2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目整体专门面向中小企业采购，承建项目的供应商全部由符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库【2020】46号）规定的中小企业施工。（监狱企业、残疾人福利性单位均视同小型、微型企业）。本项目企业划分标准所属行业为“建筑业”。

### 6. 本项目的特定资格要求：

6.1 供应商应具有国家建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或施工总承包新证乙级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

6.2 供应商拟派出担任本项目的项目经理应具有建筑工程专业二级及以上注册建造师，具备有效的安全生产考核证书（B证），且有近三年内完成至少一项1800平方米以上或中标金额200万以上维修改造工程业绩； \_\_\_\_\_

## 三、获取采购文件

时间：2022年3月17日至2022年3月23日，每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：武昌区中北路岳家嘴立交山河企业大厦48楼4805室；

现场获取：1) 法定代表人领取的，凭法定代表人身份证明书（格式见附件）及法定代

表人身份证原件领取；2) 法定代表人委托他人领取的，凭法定代表人授权书（格式见附件）及受托人身份证原件领取；3) 加盖公章的营业执照真彩扫描件、项目报名表（格式见附件）、供应商信用承诺书（格式见附件）；磋商文件售后不退，不办理邮寄；

售价：400(元)；

#### **四、响应文件提交**

开始时间：2022年3月29日08点30分（北京时间）

截止时间：2022年3月29日09点30分（北京时间）

地点：武昌区中北路岳家嘴立交山河企业大厦4806室，凡是购买了磋商文件且已回复确定参加竞标的潜在供应商，于竞标当日临时放弃竞标的，应及时以电话告知形式通知采购代理机构。

#### **五、开启**

时间：2022年3月29日09点30分（北京时间）

#### **六、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日

#### **七、其他补充事宜**

- 1.本项目资金性质为：财政资金
- 2.供应商如需查询技术要求可到我处查阅采购文件第三章相关内容。
- 3.本项目将在以下网站发布所有信息，请参加本项目竞标的供应商密切关注。

《中国政府采购网》（网址：<http://www.ccgp.gov.cn/>）

#### **八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系**

##### **1.采购人信息**

名称：武汉大学

地址：湖北省武汉市武昌珞珈山

联系方式：马老师 027-68756399

##### **2.采购代理机构信息**

名称：中经国际招标集团有限公司

地址：武昌区中北路岳家嘴立交山河企业大厦48楼4805、4806室

联系方式：027-87820788

##### **3.项目联系方式**

项目联系人：张梦、彭盼明

电 话：027-87820788

中经国际招标集团有限公司

2022年3月16日